



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 442**

27 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3995 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Επισκοπής» Νήσου Καλάμου Νομού Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/1970, Β.Δ. 704/1970, Β.Δ. 705/1970, Β.Δ. 192/1972, Π.Δ. 71/1984, Π.Δ. 347/1986, Ν. 2026/1992 και Π.Δ. 97/1993.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 Ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παραγρ. 6 Ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του Ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του Ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κων Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον Αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγρ. 2 του άρθρου 1 και της παραγρ. 6 του ίδιου άρθρου του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ’ αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ’ αριθμ. 14650/Δ/ΟΕ 85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β΄/17.3.2004 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Την υπ’ αριθμ. 1030067/296/Α0006/7.4.2004 εγκύκλιο Γενικής Δ/νσης Διοικητικής Υποστήριξης Δ/νσης Οργάνωσης Υπουργείου Οικονομίας Οικονομικών σχ. για τις αρμοδιότητες των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται από 10.4.2004 στους Γεν. Γραμματείς Περιφερειών.

9. Την από 4.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 Ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κάστρο Επισκοπής» Νήσου Καλάμου Νομού Λευκάδας.

10. Το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Πανταζή Κηρολίβανο Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7.8.2003 από το Μπέλλο Ευάγγελο, Πολ. Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Κυριάκο Προκοπίου, Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Λευκάδας την 29.8.2003.

11. Την υπ’ αριθμ. 5445/578/2004 αρ. Σχ. 846/10.6.2004 σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ για τα όρια του αιγιαλού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 4.9.2003 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού

ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Κάστρο Επισκοπής», Νήσου Καλάμου καθώς επίσης και το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία(1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Πανταζή Κηρολίβανο, Πολιτικό Μηχανικό, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 7.8.2003 από το Μπέλλο Ευάγγελο, Πολ. Μηχανικό και θεωρήθηκε από τον Κυριάκο Προκοπίου, Πολιτικό Μηχανικό Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας την 29.8.2003.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Α1, Α2, ... έως Α31.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία, Π1, Π2, ... έως Π31.

Η οριογραμμή της παραλίας έχει μεταβαλλόμενο εύρος με μέγιστο 10 μέτρα και ελάχιστο 4, λόγω του κοινοχρήστου χαρακτήρα που έχει προσλάβει όλη αυτή η έκταση μεταξύ των ούτω καθοριζομένων οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας.

Δεν υφίσταται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Η παρούσα απόφαση με την έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 6 Απριλίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Θ. ΒΟΣΔΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001

Για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Κάστρο Επισκοπής», Κοινότητας Καλάμου Νομού Λευκάδας. Ενδιαφερόμενος: Κοινότητα Καλάμου.

Στη Λευκάδα σήμερα την 4.9.2003 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βασιλική Πάλμου, Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας Λευκάδας, ως πρόεδρος

2. Κυριάκος Προκοπίου, Προϊστάμενος Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας, ως μέλος

3. Νικόλαος Ζωγάκης, Λιμενάρχης Λευκάδας, ως μέλος

4. Κωνσταντίνα Στασινού, Προϊσταμένη Τμήματος Πολεοδομίας Λευκάδας

5. Χρήστος Μάης, Αναπληρωτής Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Π.Ι.Ν. ως μέλος

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή στις 4.9.2003 και

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 2688/7.8.2003 έγγραφο της Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας με το οποίο ζητείται για λογαριασμό της Κοινότητας Καλάμου Νομού Λευκάδας, ο καθορισμός αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Κάστρο Επισκοπής» Κοινότητας Καλάμου.

2. Το από Ιανουαρίου 2003 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Πανταζή Κηρολίβανου για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας ηλεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Ευάγγελο Μπέλλο, Πολιτικό Μηχ/κό ΤΥΔΚ και θεωρημένο από τον Κυριάκο Προκοπίου, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο Τ.Υ.Δ.Κ. όπως το άρθρο 4 του Ν. 2971/2001 ορίζει.

3. Τις λοιπές διατάξεις του Ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας και ειδικότερα τα άρθρα 5 και 9.

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από ημιβραχώδη πρανή μικρού πλάτους με απότομες κλίσεις και από τμήματα αμμώδη μικρού πλάτους.

α2. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις ορεινές με έδαφος ημιβραχώδες.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και πυκνό πευκοδάσος.

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Το γεγονός ότι οι συνήθεις επικρατούντες άνεμοι στην ανωτέρω περιοχή είναι μέτριας έντασης Βορειοδυτικοί και τα συνήθη θαλάσσια ρεύματα έχουν κατεύθυνση εξ ανατολών προς δυσμάς.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από αμμοχαλικώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μικρά βάθη κοντά στην ακτή, συνέπεια των οποίων η θραύση των κυμάτων γίνεται σε σχετικά μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους απέναντι από την ακτή Μύτηκα Αιτωλοακαρνανίας, που δεν συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον.

θ) Την μη ύπαρξη κτηματολογίου.

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

2. Την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

3. Δεν υφίσταται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού

4. Το εύρος της ζώνης παραλίας καθορίζεται σταθερό στα 10μ, με εξαίρεση το τμήμα μεταξύ των κορυφών Π23 έως Π26 που μειώνεται μέχρι 4 μ προκειμένου να διατηρηθεί υπάρχων παλαιός παραδοσιακός ανεμόμυλος, αλλά ταυτόχρονα να εξασφαλίζεται η δυνατότητα παραλιακής κοινόχρηστης πρόσβασης.

Αναλυτικότερα

Οι κατωτέρω κορυφές εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες του ΕΓΣΑ 87.

1. Ως οριογραμμή αιγιαλού ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Α1, Α2, Α3, ... έως Α31 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Α1	233693.25	4282307.50
Α2	233730.00	4282303.25
Α3	233765.25	4282316.25
Α4	233788.75	4282327.00
Α5	233816.50	4282345.50
Α6	233837.75	4282367.50
Α7	233864.50	4282406.25
Α8	233900.50	4282422.00
Α9	233915.25	4282417.50
Α10	233945.00	4282424.25
Α11	233971.50	4282442.00
Α12	233995.00	4282447.00
Α13	233994.75	4282437.50
Α14	234012.00	4282421.25
Α15	234029.50	4282412.00
Α16	234041.75	4282413.50
Α17	234093.25	4282425.25
Α18	234106.75	4282421.75
Α19	234132.00	4282427.00
Α20	234151.75	4282437.50
Α21	234200.50	4282423.50
Α22	234218.25	4282422.50
Α23	234243.50	4282436.50
Α24	234254.00	4282448.00
Α25	234284.50	4282492.50
Α26	234315.50	4282463.00
Α27	234334.50	4282456.00
Α28	234352.00	4282456.75
Α29	234372.00	4282465.00
Α30	234429.00	4282467.00
Α31	234465.00	4282457.25

2. Ως οριογραμμή της παραλίας ορίζεται η πολυγωνική των κορυφών Π1, Π2, Π3, ... έως Π31 με τις συντεταγμένες που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
Π1	233692.10	4282297.57
Π2	233731.22	4282293.04
Π3	233769.07	4282307.00
Π4	233793.63	4282318.24
Π5	233822.94	4282337.78
Π6	233845.51	4282361.14
Π7	233871.11	4282398.23
Π8	233901.12	4282411.36
Π9	233914.87	4282407.16
Π10	233949.02	4282414.91
Π11	233975.46	4282432.62
Π12	233984.67	4282434.58
Π13	233984.64	4282433.29
Π14	234006.13	4282413.04
Π15	234027.60	4282401.69
Π16	234043.47	4282403.64
Π17	234093.55	4282415.04
Π18	234106.41	4282411.47
Π19	234135.43	4282417.50
Π20	234152.88	4282426.77
Π21	234198.82	4282413.58
Π22	234220.57	4282412.35
Π23	234249.61	4282428.45
Π24	234274.50	4282470.30
Π25	234281.50	4282481.50
Π26	234310.58	4282454.16
Π27	234332.92	4282445.92
Π28	234354.19	4282446.83
Π29	234374.15	4282455.07
Π30	234427.84	4282456.95
Π31	234462.39	4282447.60

Λευκάδα, 4 Σεπτεμβρίου 2003

Η Επιτροπή

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΛΜΟΥ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ

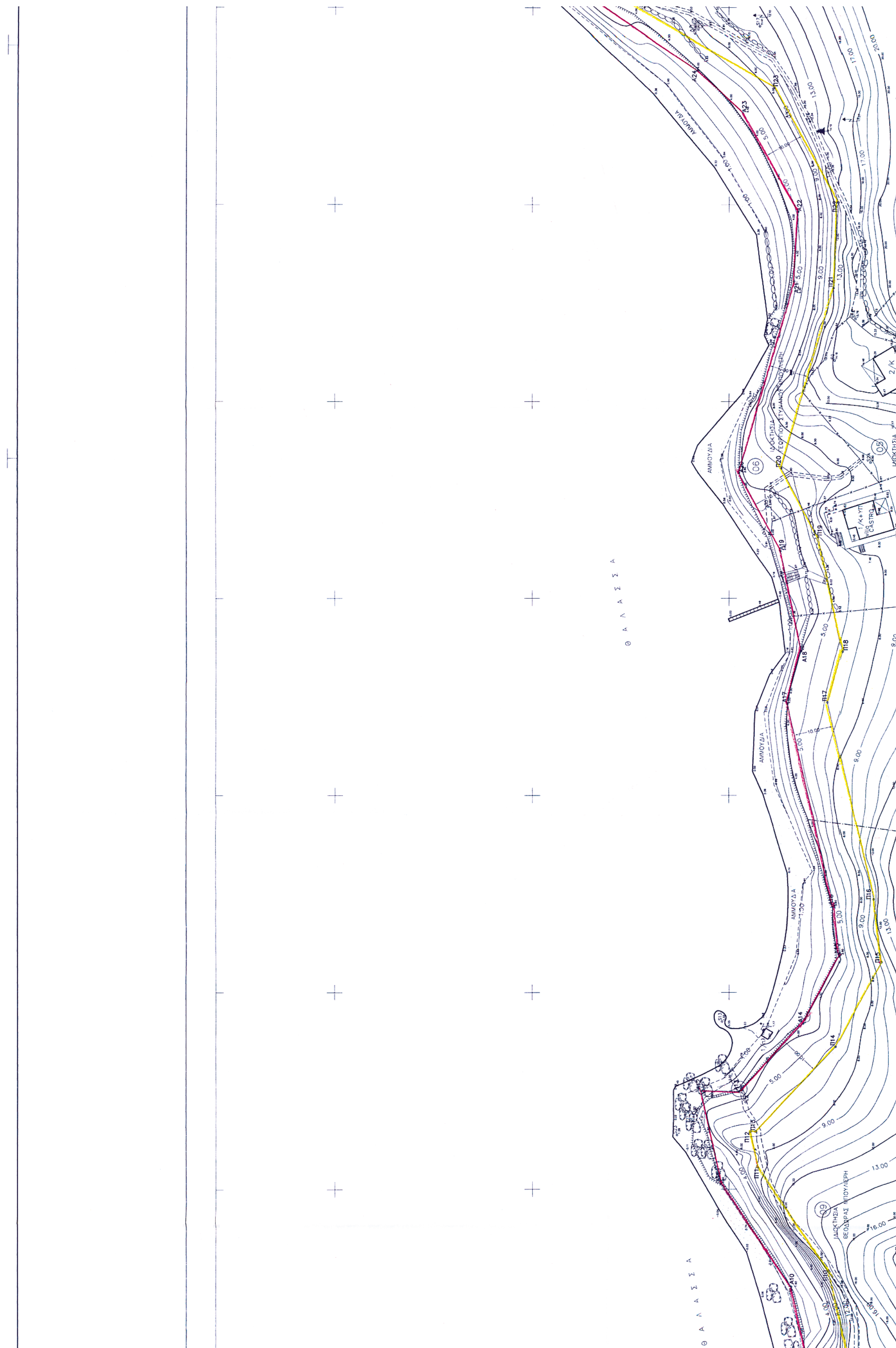
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΩΓΑΚΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ΣΤΑΣΙΝΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΗΣ



Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 33 %


Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
Θ Α Λ Α Σ Σ Α



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνοδεύει την 2997/6-4-05
απόφαση Γεν. Γραμματέα Π.Ι.Ν.
Κέρκυρα 7-4-05
Ο Δ/ντής ΠΕΧΩ
Ιωσ.-Ισμ. Βούρβαχη
ΠΕ Μηχανικός με Α'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1.- Το παρόν τοπογραφικό Διάγραμμα, συνοδεύει την από 4-9-2003 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθ. 3 του Π.Δ. 2971/2001).

2.- Συμβολισμός γραμμών:

(κόκκινη) : ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(κίτρινη) : ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

3.- Οι κορυφές των οριογραμμών που καθορίστηκαν έχουν συντεταγμένες στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87 εμφαινόμενες στους πίνακες του διαγράμματος.

4.- Η οριογραμμή της παραλίας τοποθετήθηκε σε απόσταση 10.00 μ. από την οριογραμμή αιγιαλού σε όλο το μήκος της.

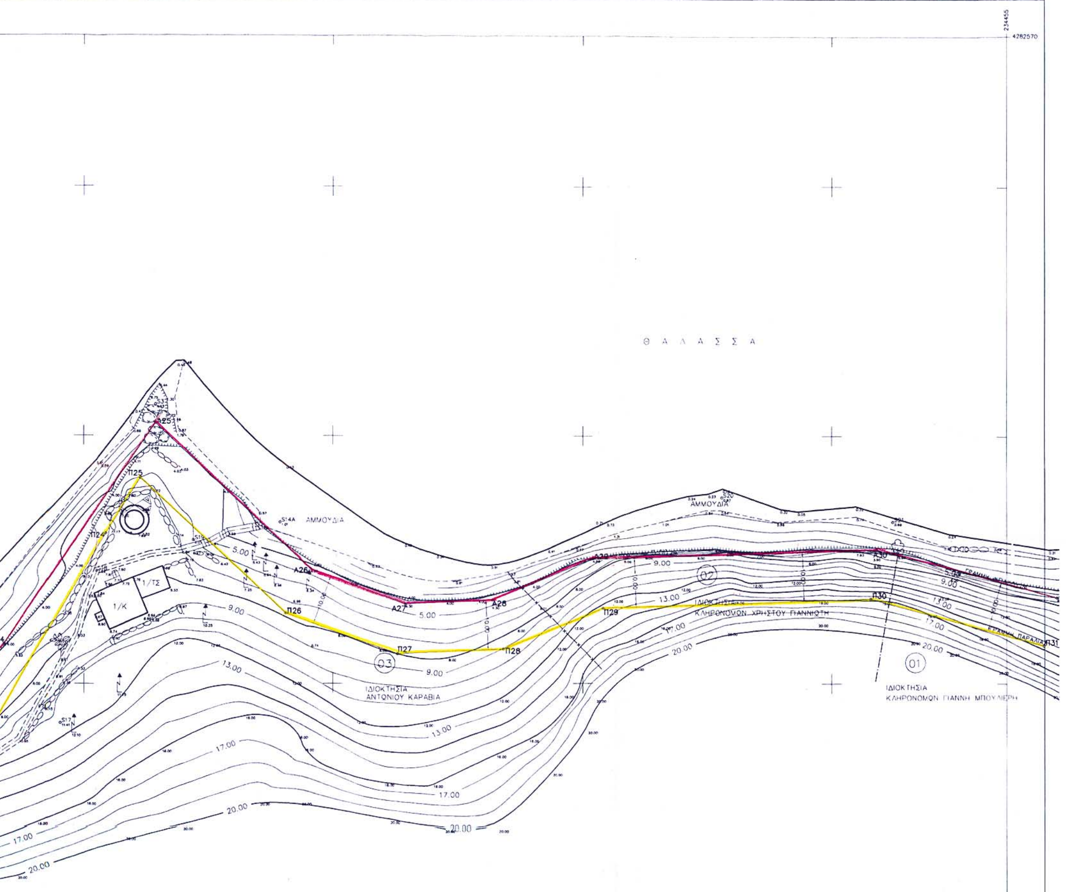
5. Δεν υφίσταται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

Λευκάδα 4-9-2003

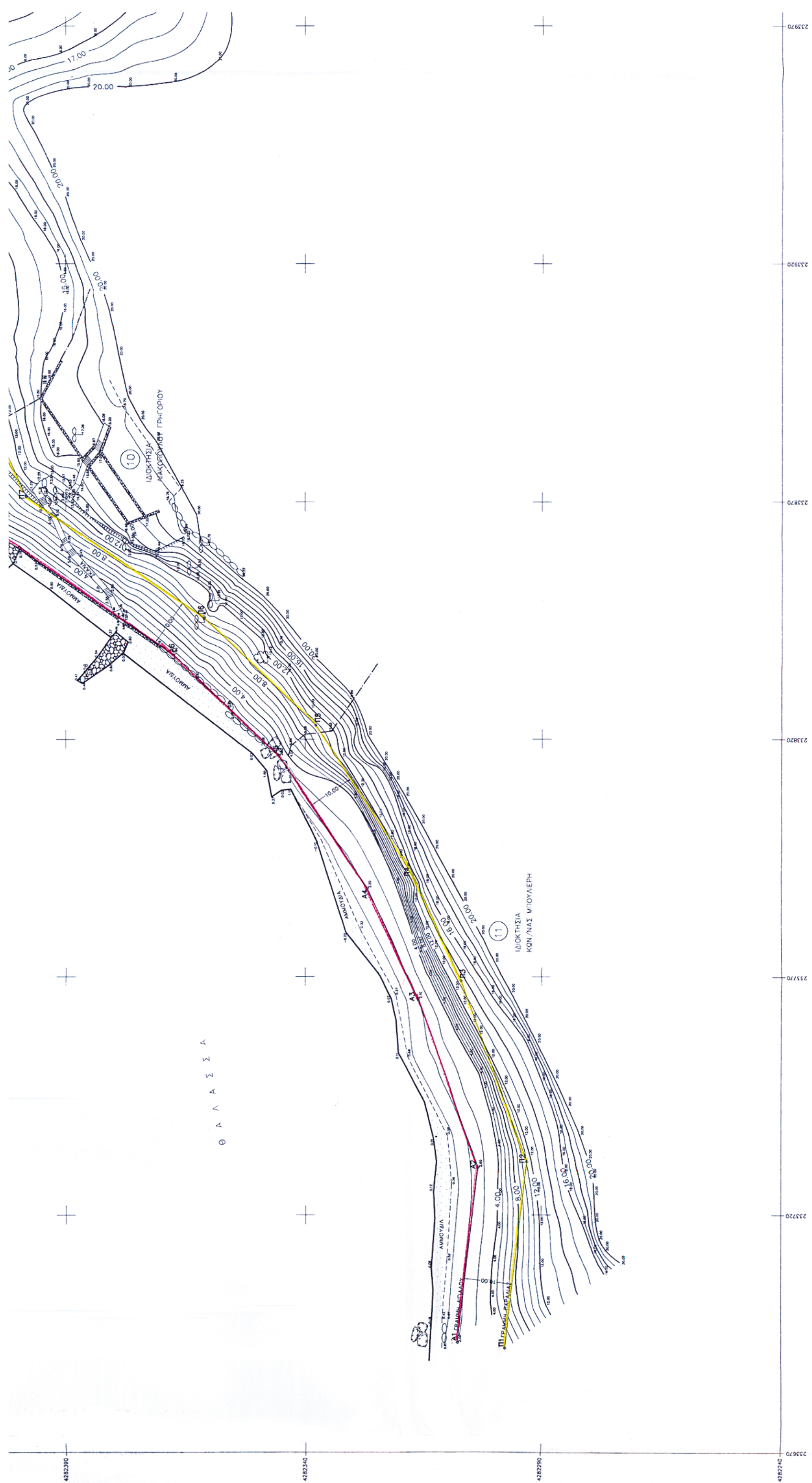
Η Πρόεδρος
Βασιλική Πάλμου
Προϊσταμένη Κτηματικής
Υπηρεσίας Ν. Λευκάδας

Τα μέλη

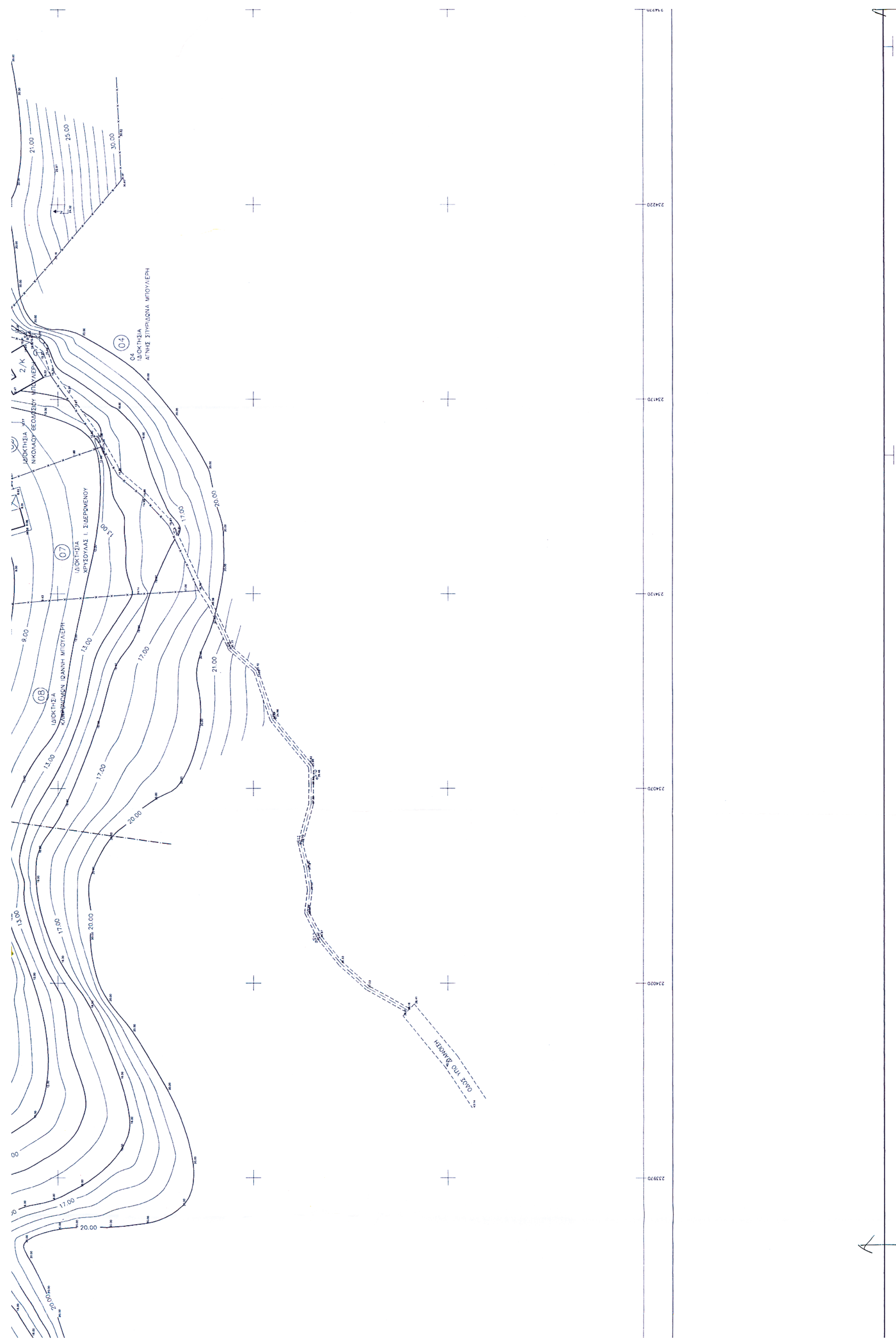
Κυριάκος Προκοπίου, Δ/ντής Τ.Υ.Δ.Κ. Λευκάδας
Νικόλαος Ζωγάκης, Λιμενάρχης Λευκάδας
Κων/να Στασινού, Προϊσταμένη Δ/νσης Πολεοδομίας
Χρήστος Μάης, Αναπληρωτής Δ/ντής ΠΕΧΩ/ΠΙΝ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
ΦΕΡ. ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
01	ΚΛΗΡ. ΙΩΑΝΝΗ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ
02	ΚΛΗΡ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ Η΄ "ΚΑΨΑΛΗ"
03	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΒΙΑΣ
04	ΑΓΝΗ ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ Η΄"ΜΠΕΛΕΝΟΡΔΟΥ" ΔΙΚΑΙΟΠΑΡΟΧΟΣ ΚΑΡΑΒΙΑ
05	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔ. ΜΠΟΥΛΙΕΡΗΣ
06	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗΣ



ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΩΝ/ΝΑΣ ΜΠΟΥΛΕΡΗ
ΑΜΜΟΥΔΙΑ
Θ Α Λ Α Σ Σ Α



06	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗΣ
07	ΧΡΥΣΟΥΛΑ Ι. ΣΙΔΕΡΩΜΕΝΟΥ
08	ΚΛΗΡ. ΙΩΑΝΝΗ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ Η "ΑΡΓΑΝΕΛΗ"
09	ΘΕΟΔΩΡΑ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ
10	ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
11	ΚΩΝ/ΝΑ ΜΠΟΥΛΙΕΡΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΠΟΔΑΣ ΠΡΑΝΟΥΣ
- ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ
- ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΑΠΟ ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ
- ΣΤΕΨΗ ΤΟΙΧΟΥ ΑΝΤ/ΞΗΣ
- ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ ΑΜΜΩΔΗΣ
- ΑΓΡΟΤΙΚΟΙ ΔΡΟΜΟΙ–ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ
- ΒΡΑΧΟΙ–ΒΡΑΧΩΔΗΣ ΑΚΤΗ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

α/α	Χ	Ψ
Α1	233693.25	4282307.50
Α10	233945.00	4282424.25
Α11	233971.50	4282442.00
Α12	233995.00	4282447.00
Α13	233994.75	4282437.50
Α14	234012.00	4282421.25
Α15	234029.50	4282412.00
Α16	234041.75	4282413.50
Α17	234093.25	4282425.25
Α18	234106.75	4282421.75
Α19	234132.00	4282427.00
Α2	233730.00	4282303.25
Α20	234151.75	4282437.50
Α21	234200.50	4282423.50
Α22	234218.25	4282422.50
Α23	234243.50	4282436.50
Α24	234254.00	4282448.00
Α25	234284.50	4282492.50
Α26	234315.50	4282463.00
Α27	234334.50	4282456.00
Α28	234352.00	4282456.75
Α29	234372.00	4282465.00
Α3	233765.25	4282316.25
Α30	234429.00	4282467.00
Α31	234465.00	4282457.25
Α4	233788.75	4282327.00
Α5	233816.50	4282345.50
Α6	233837.75	4282367.50
Α7	233864.50	4282406.25
Α8	233900.50	4282422.00
Α9	233915.25	4282417.50
Π1	233692.10	4282297.57
Π10	233949.02	4282414.91
Π11	233975.46	4282432.62
Π12	233984.67	4282434.58
Π13	233984.64	4282433.29
Π14	234006.13	4282413.04
Π15	234027.60	4282401.69
Π16	234043.47	4282403.64
Π17	234093.55	4282415.04
Π18	234106.41	4282411.47
Π19	234135.43	4282417.50
Π2	233731.22	4282293.04
Π20	234152.88	4282426.77
Π21	234198.82	4282413.58
Π22	234220.57	4282412.35
Π23	234249.61	4282428.45
Π24	234274.50	4282470.30
Π25	234281.50	4282481.50
Π26	234310.58	4282454.16
Π27	234332.92	4282445.92
Π28	234354.19	4282446.83
Π29	234374.15	4282455.07
Π3	233769.07	4282307.00
Π30	234427.84	4282456.95
Π31	234462.39	4282447.60
Π4	233793.63	4282318.24
Π5	233822.94	4282337.78
Π6	233845.51	4282361.14
Π7	233871.11	4282398.23
Π8	233901.12	4282411.36
Π9	233914.87	4282407.16

234270 234320 234370 234420 234455 4282240

ΗΛΕΓΧΘΗ
Έν Λευκάδι τῇ 02-08-2003
Ὁ Ἐλέγξας Μηχανικός
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΕΛΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λευκάδα 29-08-2003
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
...Προκοπίου
...Μηχανικός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΕΓΣΑ '87
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΗΑΤΤ -> ΕΓΣΑ '87 :1.00048
Κ.Φ.Χ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΑΤΤ Φο=38.45', λο= -2.45'
Φ.Χ. 1:5000 : ΚΑΛΑΜΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ : ΜΕΛΕΤΩΝ-/ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΠΑΝΤΑΖΗ Ι. ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ

Λ.ΒΥΡΩΝΑ 39 31100 ΛΕΥΚΑΔΑ
ΤΗΛ.-FAX: (0645)25088/26204
e-mail : kirolpan@otenet.gr

ΕΡΓΟ : ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ. ΚΩΝ/ΝΟΥ-ΜΑΣΤΡΟΔΗΜΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΑΜΟΥ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΚΑΣΤΡΟ ΚΟΙΝ/ΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΛΑΜΟΥ
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2003
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ : Αρ. 1
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500

ΠΑΝΤΑΖΗΣ Ι. ΚΗΡΟΛΙΒΑΝΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 51636
Ν. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ 9 Β' όροφος ΛΕΥΚΑΔΑ
ΤΗΛ./FAX: 26450 25088 - 26204 ΑΦΜ 043161409 ΔΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Αριθ. 29/12947/ΠΣΚ/313 (2)

Επιτρεπόμενη χρήση τμήματος του τεμαχίου 338 του αγροκτήματος Ν. Ρυσίου του Δ. Διαμερίσματος Ν. Ρυσίου του Δήμου Θέρμης, Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1512/1985 «τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 30/1996 «κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο "Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης" των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση» (ΦΕΚ 21 Α) όπως ισχύουν και ιδίως το άρθρο 63 για την αναπλήρωση των Νομαρχών, όπως και την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.1995).

3. Την Απόφαση Νομάρχη Θεσ/νίκης 10/1803/25.1.2005 «παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με "ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" από τον Αντινομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο».

4. Το Τ.Π.Σ.Κ./349/30.3.2005 σχετικό με το θέμα Εισηγητικό Σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας, στο οποίο εκτίθεται το ιστορικό του θέματος, αναλύεται η νομική και χωροταξική του διάσταση και αναφέρονται οι θετικές γνωμοδοτήσεις των υπηρεσιών που ερωτήθηκαν σχετικά.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θέρμης, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επιτρεπόμενη χρήση «εγκαταστάσεις της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΕΥΞΕΙΝΟΥ ΠΟΝΤΟΥ» στο τεμάχιο 338 της διανομής «Ν. Ρύσιο 1932» στην περιοχή του Δ. Διαμερίσματος Ν. Ρυσίου του Δήμου Θέρμης, εμβαδού 33.068 τ. μέτρων, το οποία σημειώνονται με στοιχεία Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α-Ω-Ψ-Χ-Φ-Υ-Τ-Σ-Ρ-Β στο διάγραμμα-απόσπασμα διανομής κλίμακας 1:5000 το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Στο υπόψη γήπεδο εξακολουθούν να ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που διέπουν την εκτός οικισμών δόμηση καθώς και κάθε είδους ειδικές ρυθμίσεις που επιβάλλονται από τη γειτνίαση π.χ. με τις εγκαταστάσεις του αεροδρομίου, ή την επαρχιακή οδό κ.λπ.

3. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 8 Απριλίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΚΑΤΑΓΡΑΦΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

"Ν.ΡΥΣΣΙΟ" (ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)

ΔΙΑΝΟΜΗ 1932
Κλίμακα 1 : 5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΙΘ. ΤΕΜ.	ΕΚΤΑΣΗ ΣΤΡ.	ΕΚΤΑΣΗ Μ2	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΚΛΗΡΟΥΧΟΥ
338δ	3	068	δρόμος	Υπουργείο Γεωργικής Ανάπτυξης και Τροφίμων
338ε	30	000	αγρός	Πρόκειται να παραχωρηθεί στην Τράπεζα Εμπορίου και Ανάπτυξης Ευξείνου Πόντου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/12947/024/313/2005 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης [illegible]

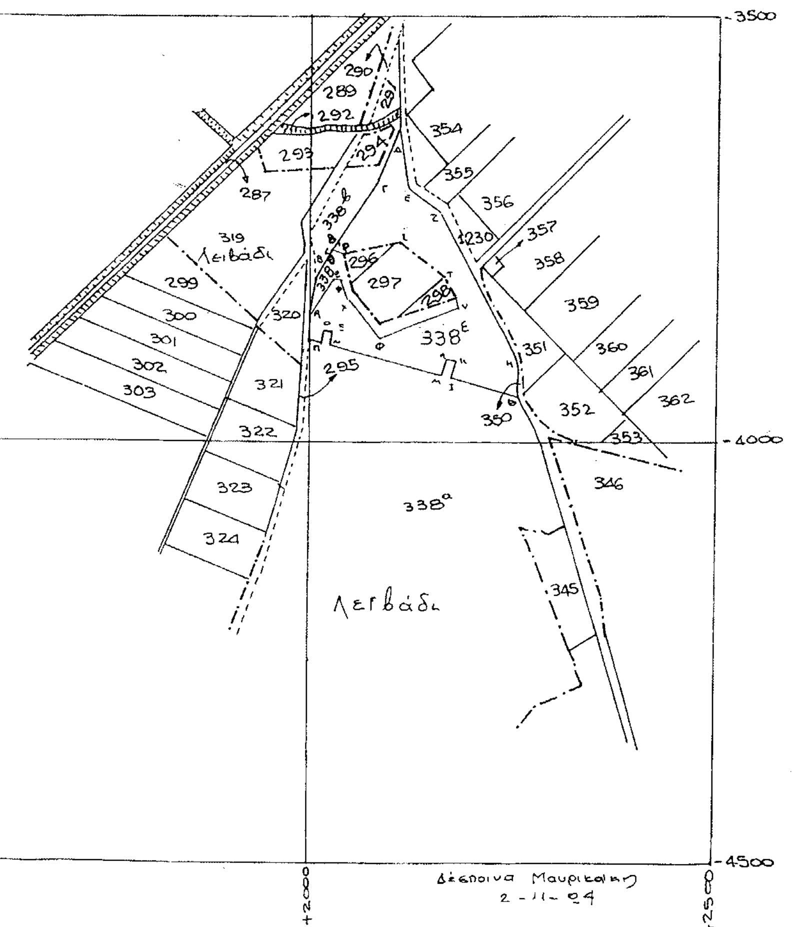
Θεσσαλονίκη 08-04-2005
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΠΕΚΑΣ ΠΑΥΛΟΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ · ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ · ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Θεσσαλονίκη .... 19.....
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ




ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 5%

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ